

ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



Налог на имущество физических лиц

Плательщиками налога являются все лица, имеющие в собственности недвижимость в РФ. Налогом облагаются жилой дом, квартира, комната, гараж, машино-место, единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здание, строение, сооружение, помещение.

Обязанность уплачивать налог не зависит от гражданства и возраста собственника имущества.

Заявление о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество, (КНД 1150063) можно представить через «Личный кабинет налогоплательщика» или МФЦ.

Налоговое уведомление в электронной форме размещается в интернет – сервисах: на едином портале государственных и муниципальных услуг и в «Личном кабинете налогоплательщика для физического лица».

Срок уплаты налога до 1 декабря.

Уплатить можно через:

- ❖ «Личный кабинет налогоплательщика для физического лица»;
- ❖ «Портал Госуслуги»;
- ❖ Банк или через банкомат;
- ❖ По QR – коду в уведомлении.

Освобождаются от уплаты налога в отношении одного объекта каждого вида:

- ❖ Ветераны (участники) боевых действий, участники СВО и члены их семей (супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении);
- ❖ Родители и супруги военнослужащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;
- ❖ Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена славы;
- ❖ Физические лица относящиеся к определенной льготной категории граждан (инвалиды 1 и 2 группы, инвалиды детства, дети-инвалиды);
- ❖ Пенсионеры получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (мужчины/женщины);

Освобождение от уплаты налога: в отношении одного хозяйственного строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. Не облагаются налогом на имущество не имеющие капитального фундамента теплицы, сборно-разборные хозблоки, бытовки, навесы, временные строения.

Налоговый вычет предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома): Физическим лицам, имеющие трех и более несовершеннолетних детей (детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения). Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого ребенка.

Интернет – сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физического лица» доступен на официальном сайте ФНС России www.nalog.gov.ru.



МЕЖРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ №19 ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ